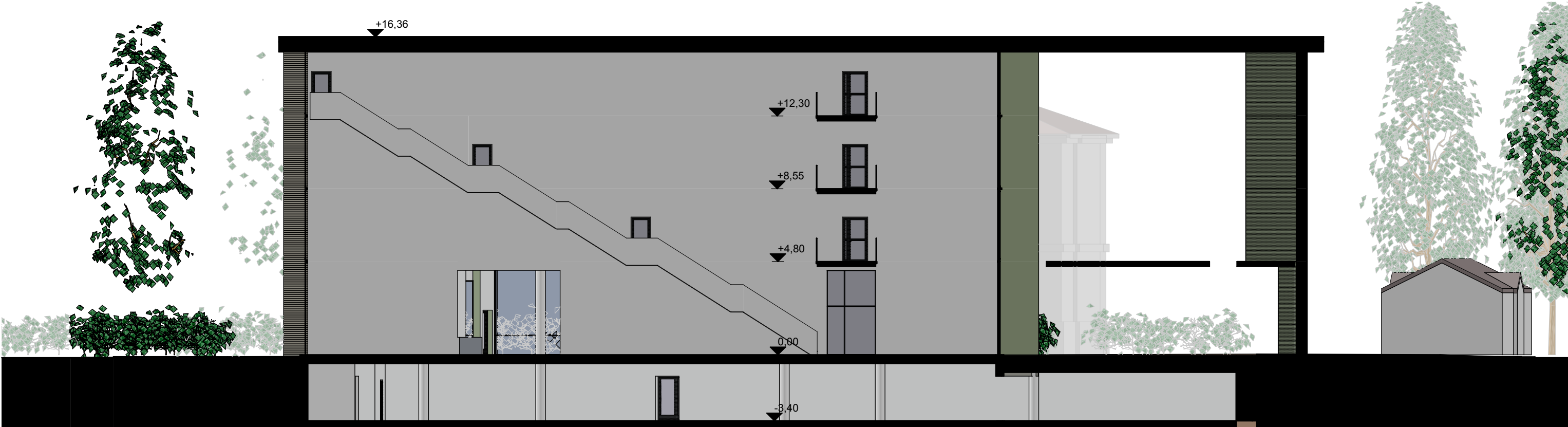




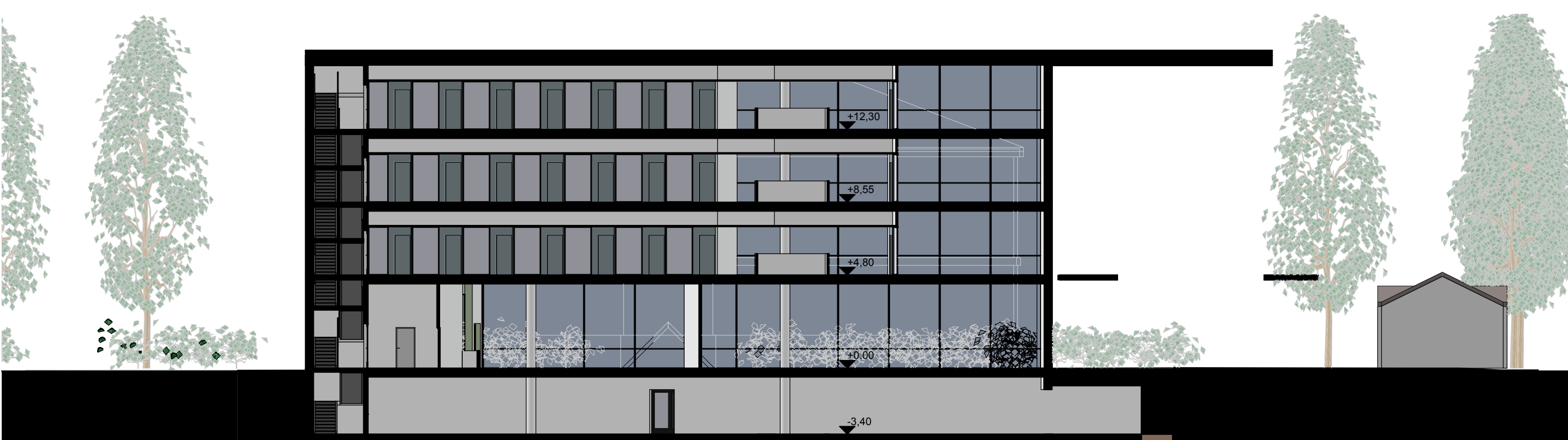
NÄKYMÄ KESKUSAULASTA PIISPANKADUN SUUNTAAN



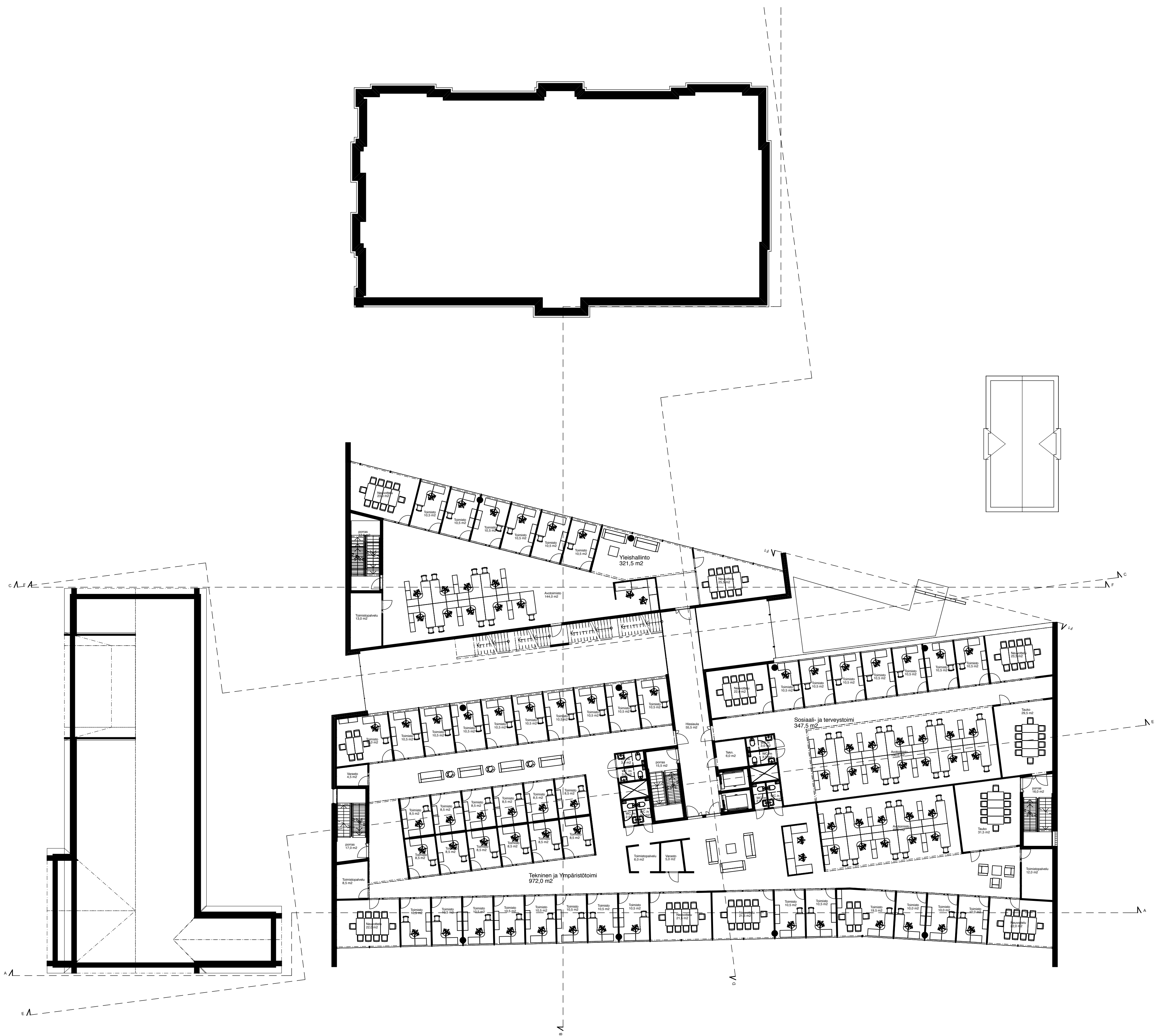
JULKISIVU LÄNTEEN 1/200



LEIKKAUS C 1/200



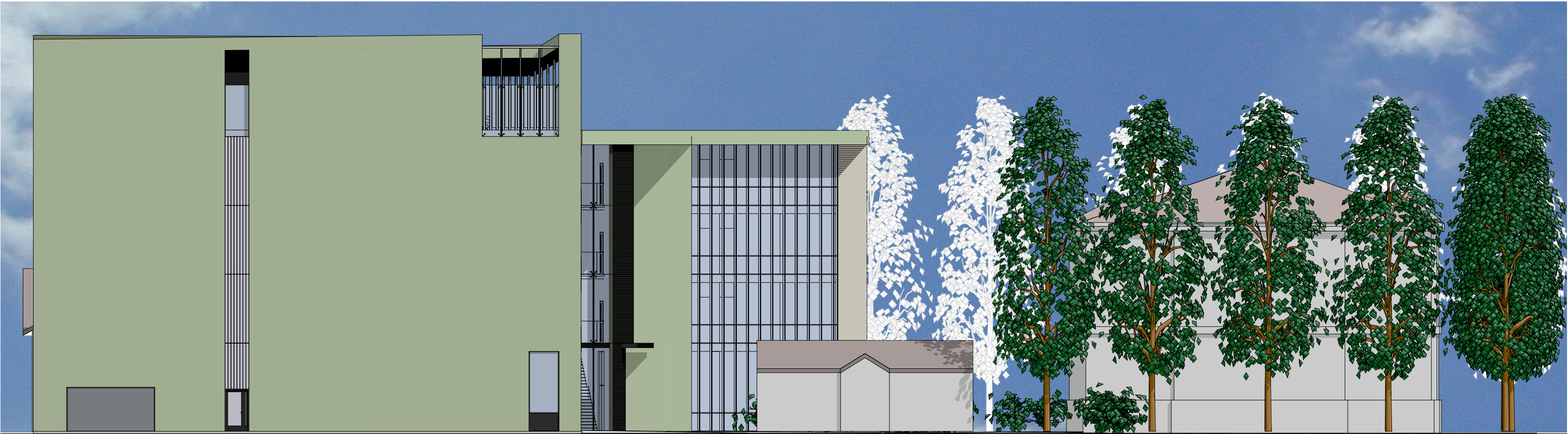
LEIKKAUS F 1/200



POHJAPIIRROS 2. KERROS 1/200

Pitkien sivujen pääasiallisena julkisivumateriaalina on lasi ja päätyjen vihreäksi patinoitunut kuparilevy. Kumpikin näistä luo rakennukselle paikkaansa vaadittavaa arvokkuutta. Lisäksi kyseiset materiaalit ovat aikaa kestäviä ja arvokkaasti vanhenevia, jolloin julkisivulta voidaan odottaa vähintään 100 vuoden elinkaarta. Katemateriaalina on maksaruohokatto, joka vastaa ekologisiin vaatimuksiin säilyttäen tontin vihermassan mahdollisimman samana, kuin ennen uudisrakennusta. Tämän lisäksi viherkatto materiaalina luo kontrastia sileäpintaiseen julkisivuun. Tammipaneeli on julkisivussa käytetty ikkunasyvennösten sisäpieliverhoiluissa ja terassin katoksen alapinnassa. Mustaa laminaattia julkisivuissa on käytetty mm. ensimmäisen Kerroksen ikkunoiden alla sekä 5. Kerroksen saunaosaston seinissä.

Kuparipintaiset päädyt ovat luonteeltaan levymäiset ja selkeät. Päädyt yhdessä katon kanssa muodostavat rakennukselle vahvat ja selkeät rajat, antaen myös äärellisyyttä. Eteläpuolen seinä ja korkean osan katto muodostavat kumpikin kulman, joka antaa rakennukselle suuntaa ja jämäköittää sen paikoilleen. Sokkelit ovat pinnoitettu ristipäähakatulla mustalla graniitilla.



JULKISIVU ITÄÄN 1/200



SISÄNÄKYMÄ AVOTOIMISTOSTA



LEIKKAUS B 1/200



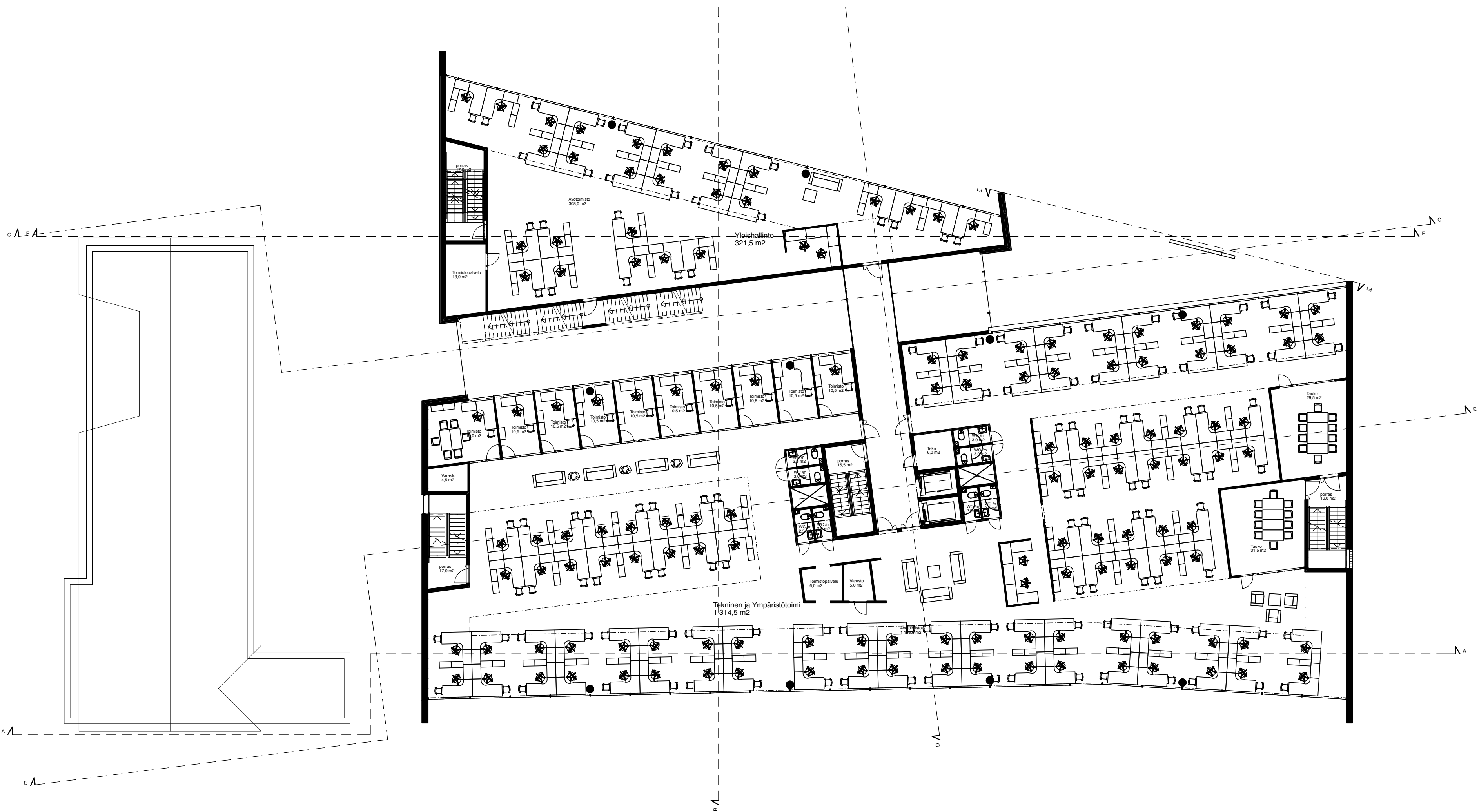
SISÄNÄKYMÄ HUONEKONTTORISTA



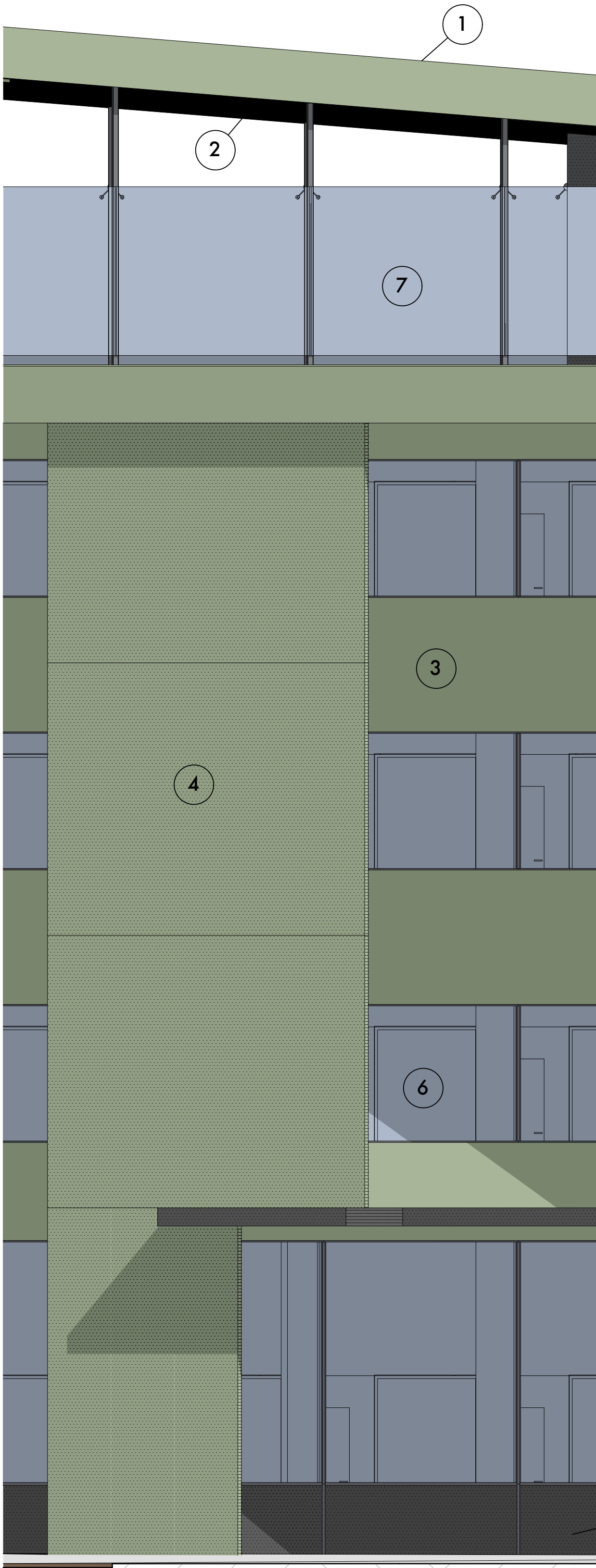
LEIKKAUS D 1/200

HUONETILAOHJELMA

| | |
|------------------------------------|-----------------------------|
| Kellarikerros: | |
| Porrashuoneet | 65,5 m ² |
| Väestönsuojat | 179,0 m ² |
| Varastot | 62,0 m ² |
| Pysäköintitilat | 1667 m ² |
| Yhteensä brm² | 2233,0 m² |
| 1. kerros: | |
| Porrashuoneet | 65,5 m ² |
| Sisääntulo/ tapaamisaula | 225,5 m ² |
| Front office | 325,5 m ² |
| Ruokailu/ Kahvio | 226,5 m ² |
| Liiketila | 94,0 m ² |
| Sivistystoimi | 915,0 m ² |
| Yhteensä brm² | 1876,0 m² |
| 2. kerros: | |
| Porrashuoneet | 65,5 m ² |
| Hissiaula | 55,5 m ² |
| Yleishallinto | 321,5 m ² |
| Sosiaali- ja terveystoimi | 347,5 m ² |
| Tekninen- ja ympäristötoimi | 972,0 m ² |
| Yhteensä brm² | 1876,0 m² |
| 3. kerros: | |
| Porrashuoneet | 65,5 m ² |
| Hissiaula | 55,5 m ² |
| Yleishallinto | 321,5 m ² |
| Tekninen- ja ympäristötoimi | 1314,5 m ² |
| Yhteensä brm² | 1876,0 m² |
| 4. kerros: | |
| Porrashuoneet | 65,5 m ² |
| Hissiaula | 55,5 m ² |
| Yleishallinto | 1636,0 m ² |
| Yhteensä brm² | 1876,0 m² |
| 5. kerros: | |
| Porrashuoneet | 32,5 m ² |
| Hissiaula | 19,5 m ² |
| Sauna- ja neuvotteluosasto | 327,5 m ² |
| IV- konehuone | 450,0 m ² |
| Yhteensä brm² | 896,0 m² |
| Koko talo brm² | 8400,0 m² |
| Autokellari brm² | 2233,0 m² |



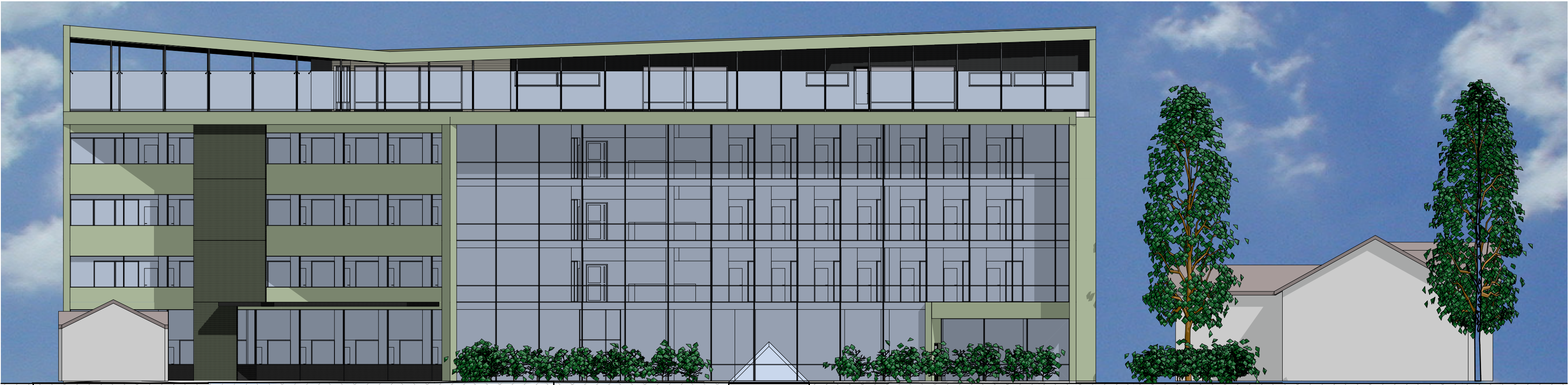
POHJAPIirros 3. KERROS 1/200



JULKISIVUOTE POHJOISEEN 1/50
SISÄÄNKÄYNTIKATOKSEN KOHDALTA

Materiaalit julkisivuotteessa:

- 1 Maksaruohokatto
- 2 Lakattu tammipaneeli katon alapiinoissa ja ikkunasyvyyksien smyygeissä, vaakaa
- 3 Patinoitu kuparilevy
- 4 Kuviopatinoitu ja perforoitu kuparilevy
- 5 Musta laminaattilevy
- 6 3k-auringsuojalasi selektiivikalvolla
- 7 Terrassin kaidelasitus, turvalasi



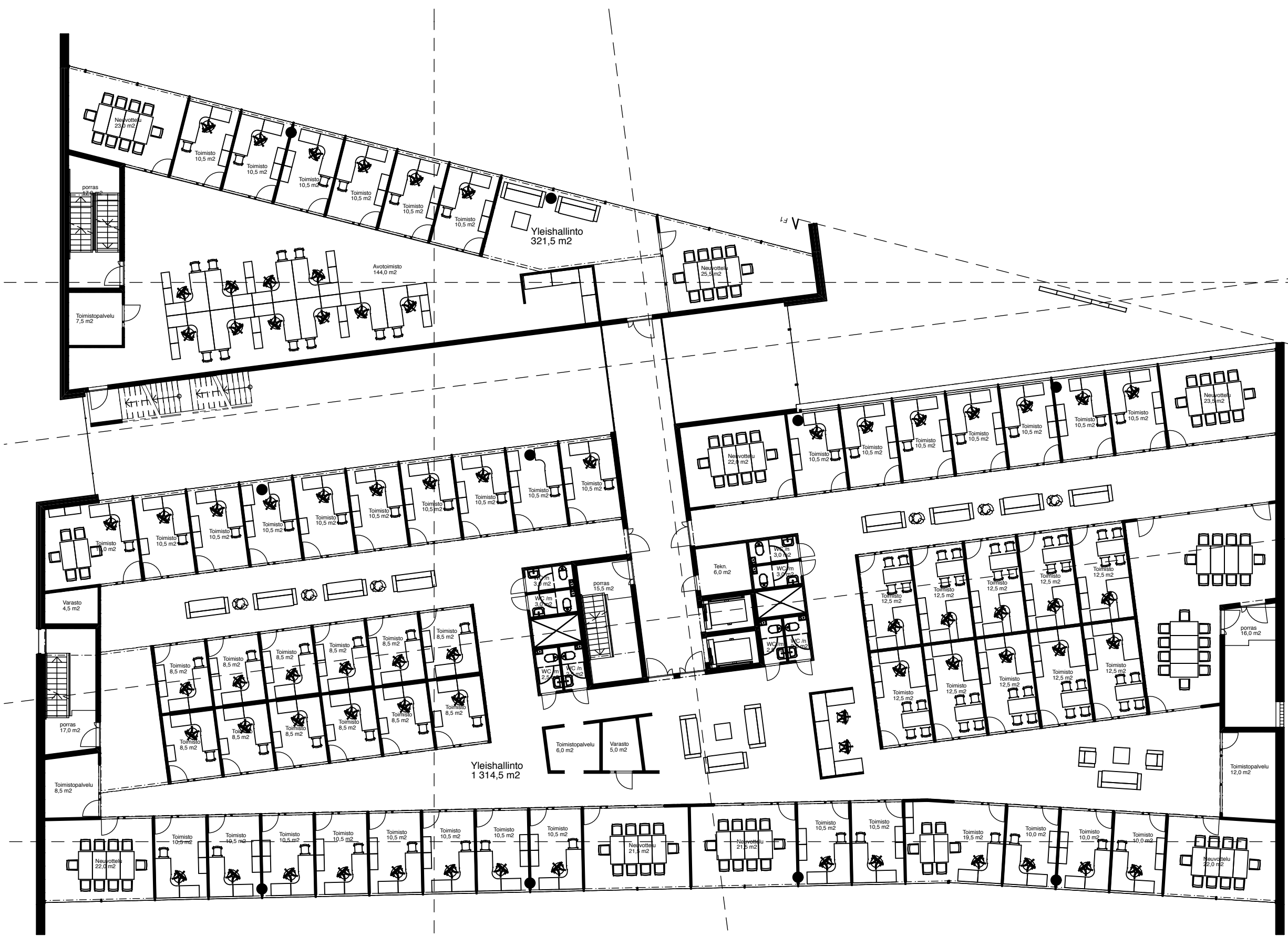
JULKISIVU POHJOISEEN 1/200



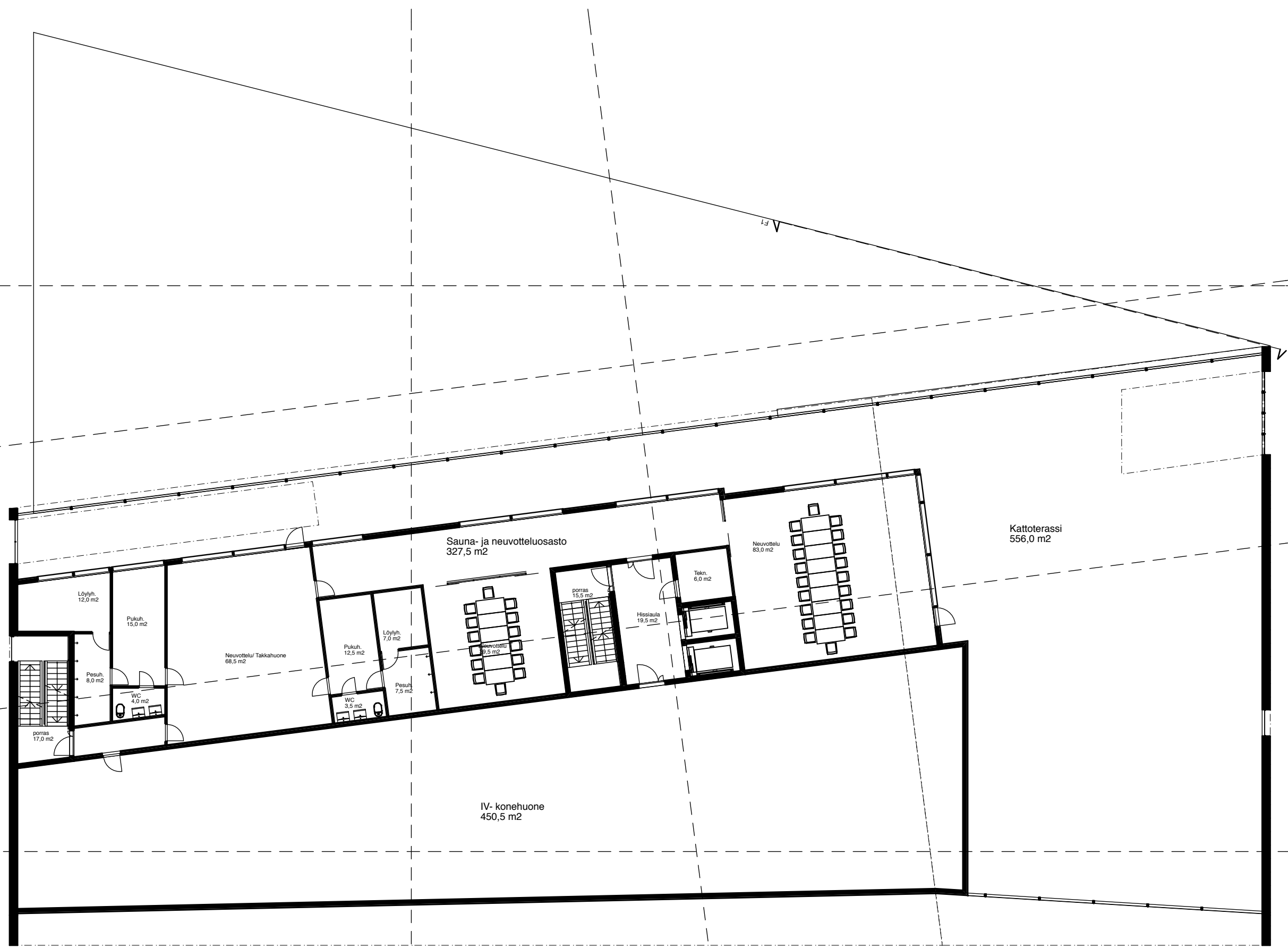
LEikkaus E 1/200



NÄKYMÄ PIISPANKADUN SUUNASTA



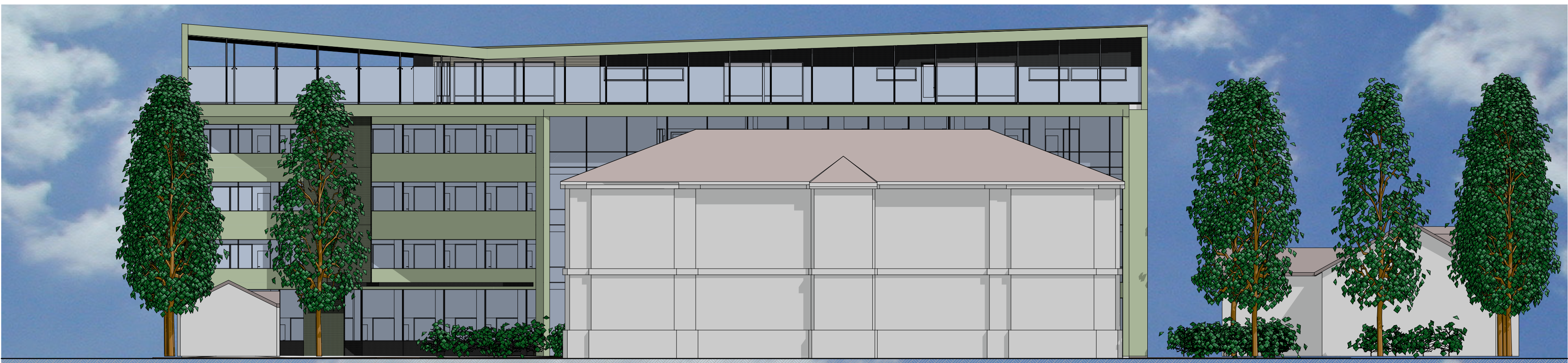
POHJAPIIRROS 4. KERROS 1/200



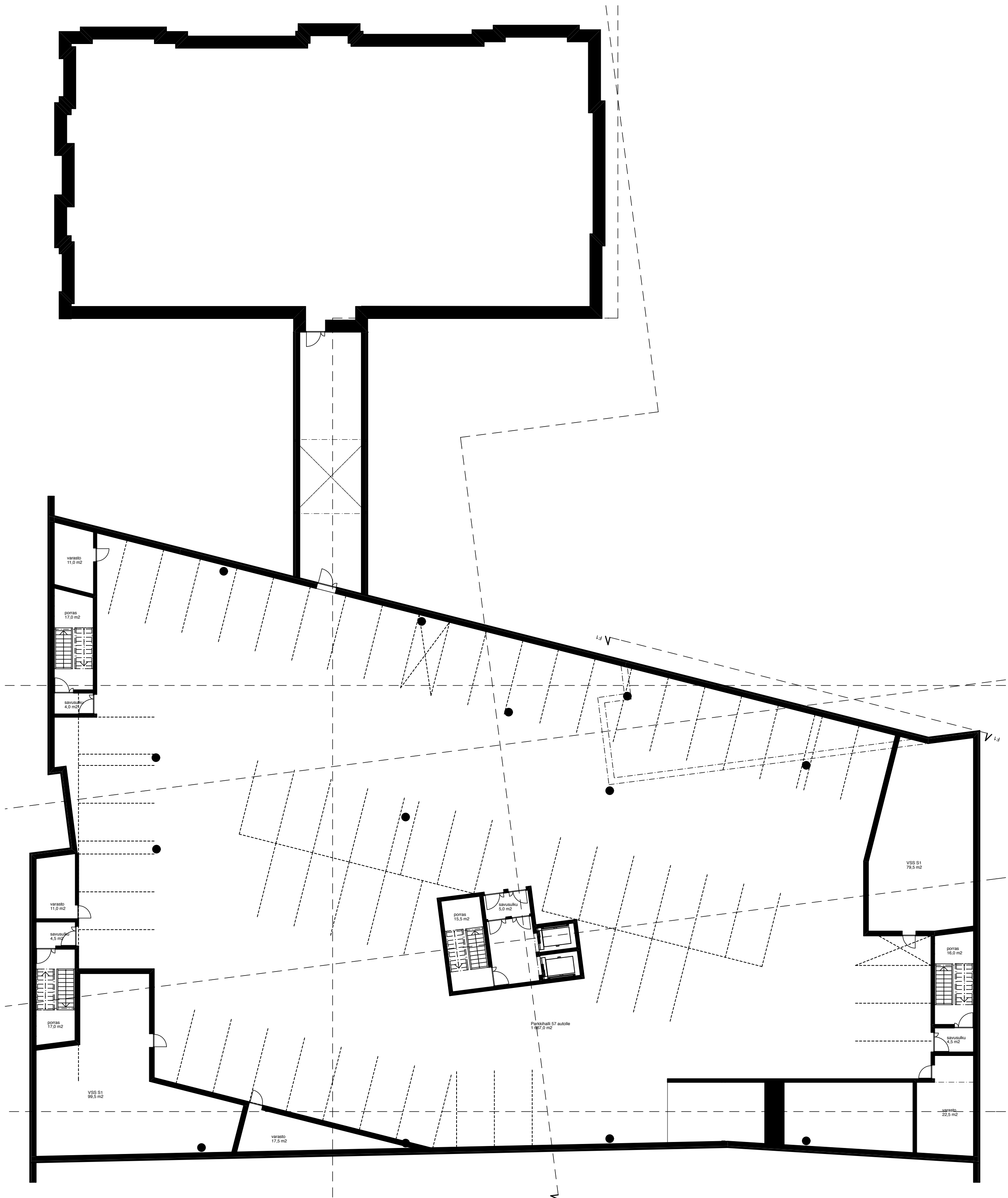
POHJAPIIRROS 5. KERROS 1/200

PORVOON KAUPUNGIN UUDEN VIRASTOTALON YLEINEN ARKKITEHTIKILPAILU

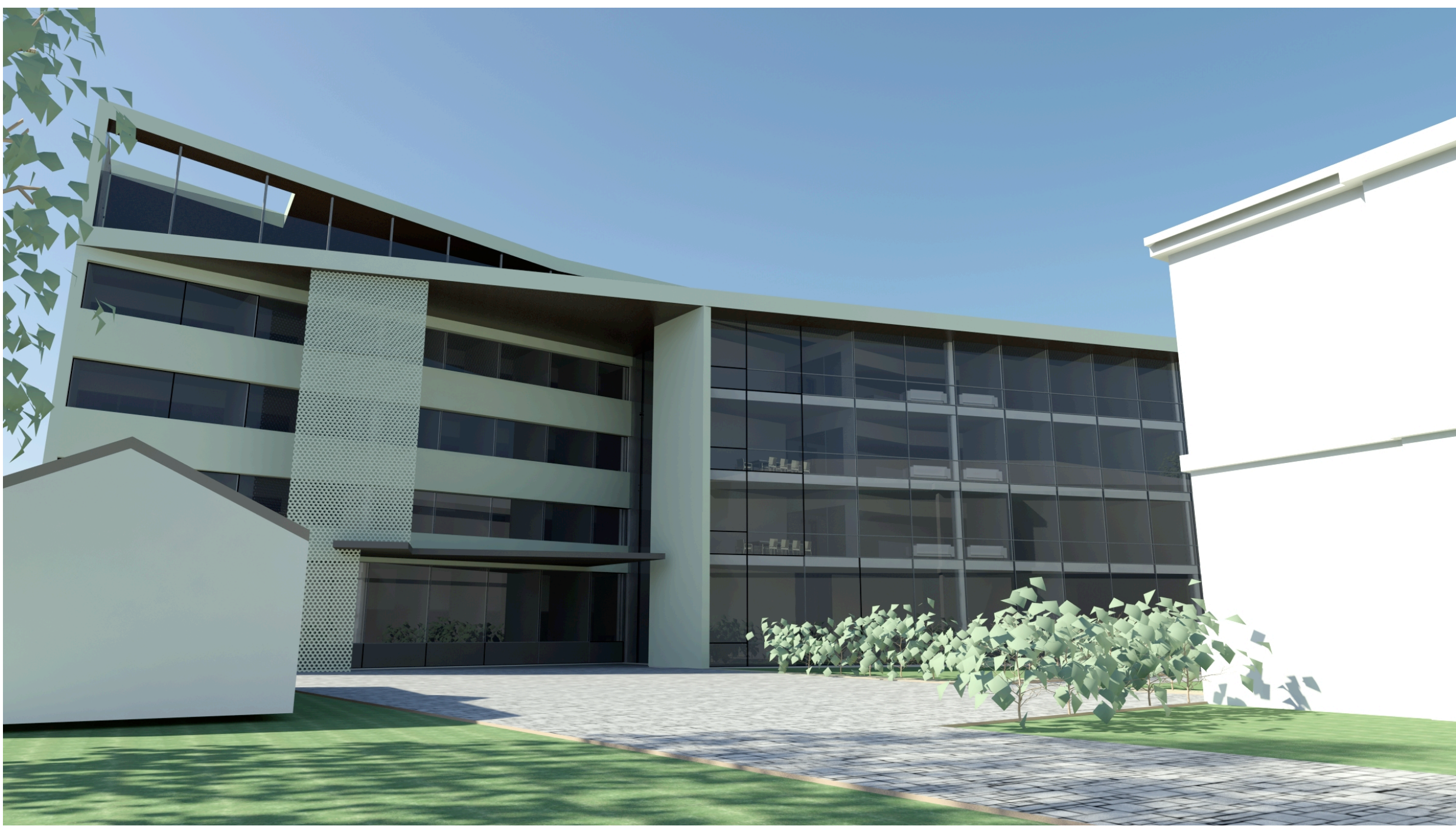
TAMPEREEN TEKNILLINEN YLIOPISTO - ARKKITEHTUURIN OSASTO - PASI SAMMALJÄRVI - DIPLOMITYÖ 26.5.2010 - TARKASTAJA PROFESSORI HANNU TIKKA



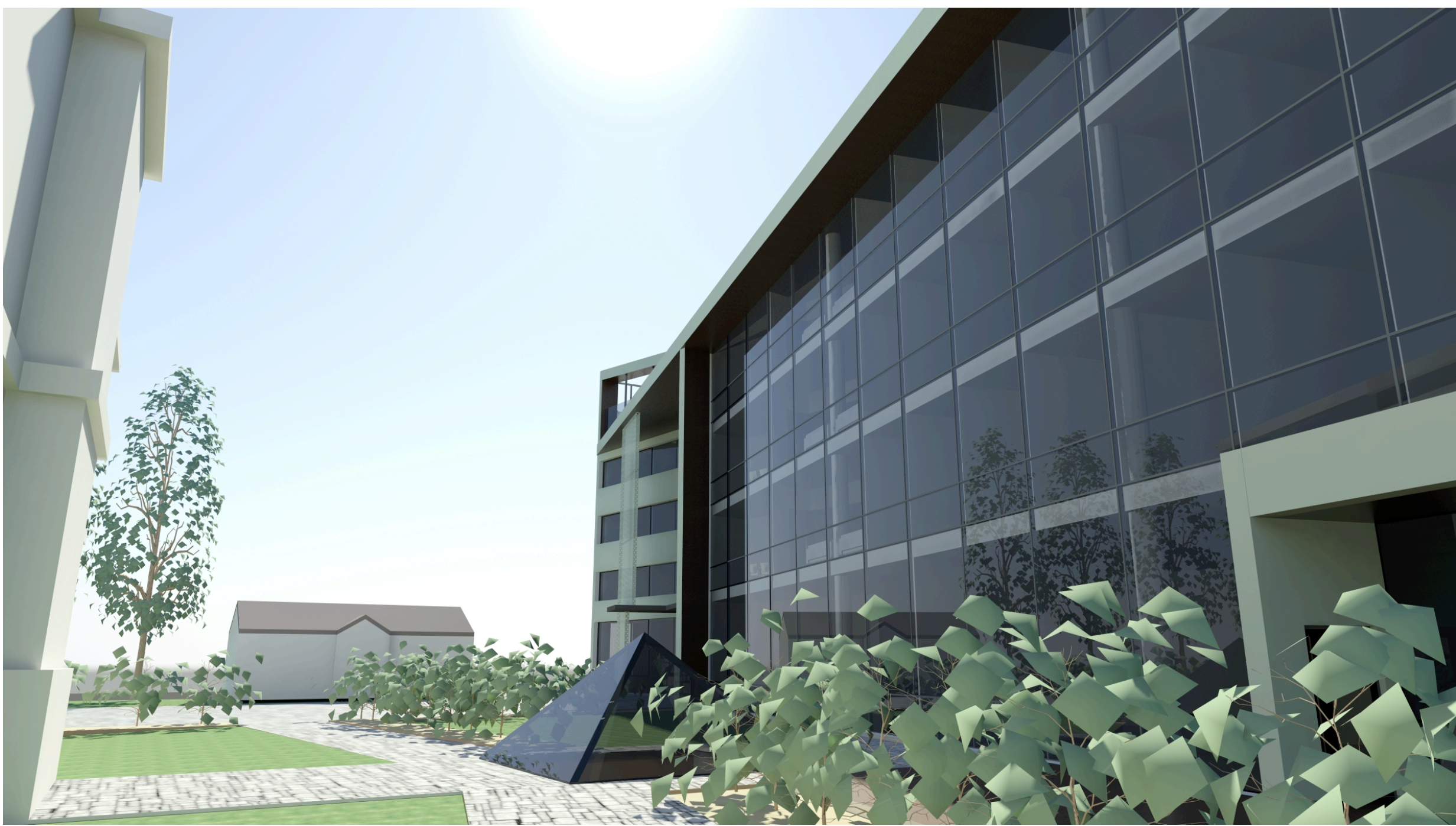
JULKISIVU POHJOISEN RAATHUONEENKADULLE1/200



POHJAPIIRROS AUTOKELLARI 1/200



LÄHESTYMNÄKYMÄ RAUHANKADUN PUOLELTA

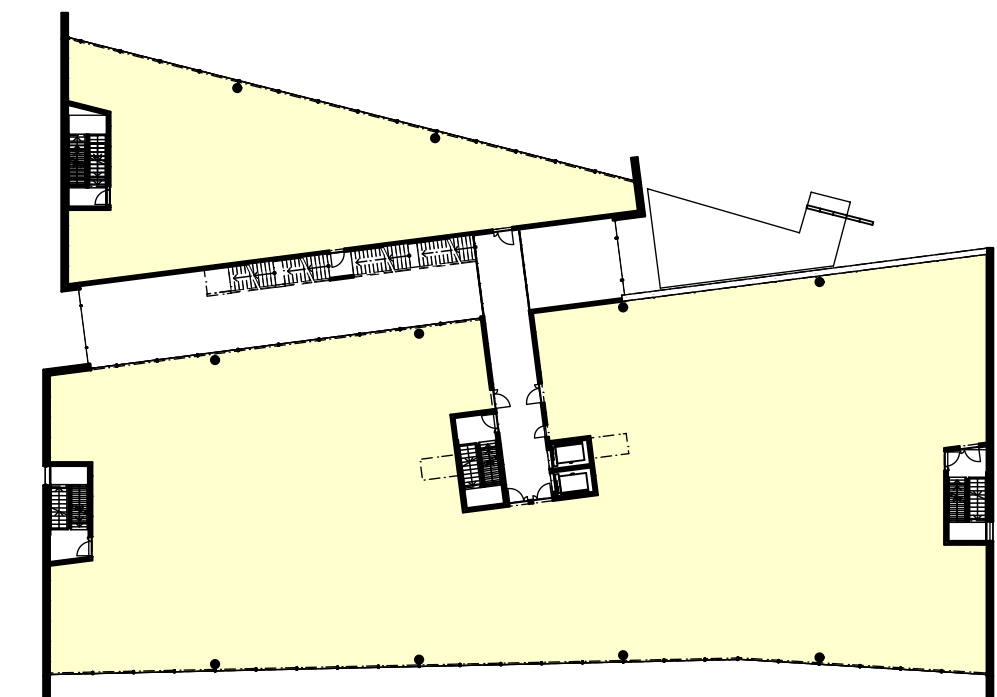


NÄKYMÄ KAUPUNGINTALON JA UUDEN VIRASTOTALON TAPAHTUMATORILLE

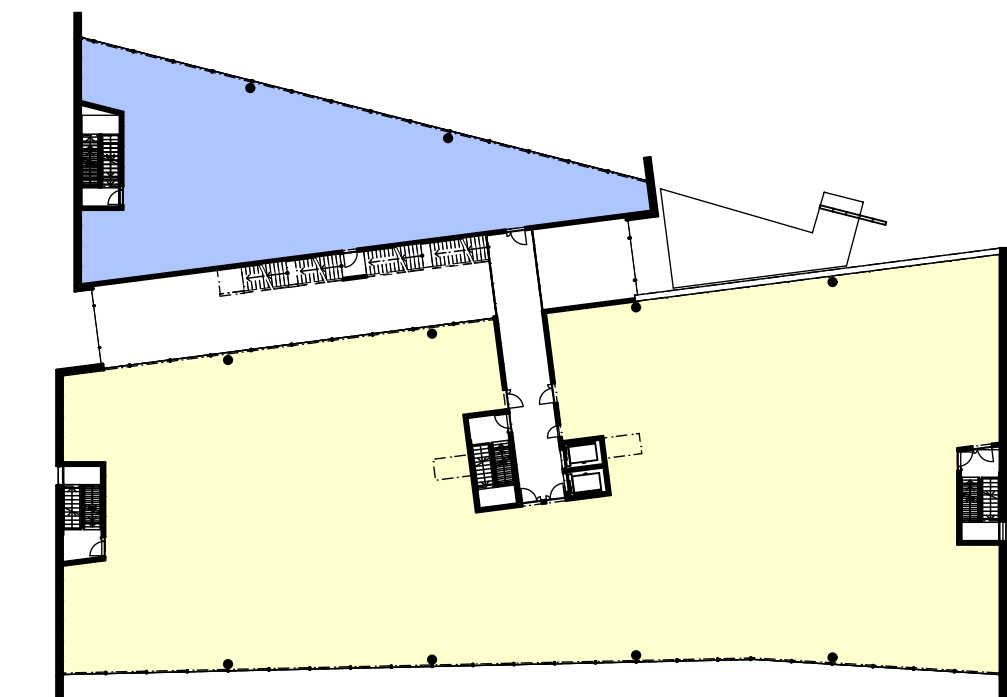
POHJEN JAETTAVUUS ERI LOHKOIHIIN JA MUUNTOJOUSTAVUUS

Virastotalon layout- suunnittelussa on kiinnitetty huomiota rakennuksen hyvään muuntojoustavuuteen ja kykyyn vastata tulevaisuudessa mahdollisesti tuleviin käyttötarkoituksen muutoksiin. Tämä huomioiden ovat rakennuksen kaikki kerrokset suunniteltu niin, että ainoastaan hissit, poistumistieportaat ja tekniikkakuilut ovat pysyviä ja kaiken muun voi purkaa ja muuttaa. Virastotalon kerrokset on mahdollista jakaa aina viiteen eri käyttäjälle olevaan lohkoon silti pelastusteiden ja sisäisten kulkuyhteyksien täyttyessä niiltä vaadittavat määräykset ja normit jotka edellyttävät esimerkiksi poistumisreitit kahteen suuntaan aina yhden käyttäjän toimistosta. Toimistokerrosten WC- tilat ovat sijoitettuna kiinni keskusporrashuoneeseen ja IV- konehuoneeseen kulkeviin tekniikkakuiluihin. Tällöin WC- tilat eivät ole toimiston muunneltavuutta rajoittavina elementteinä.

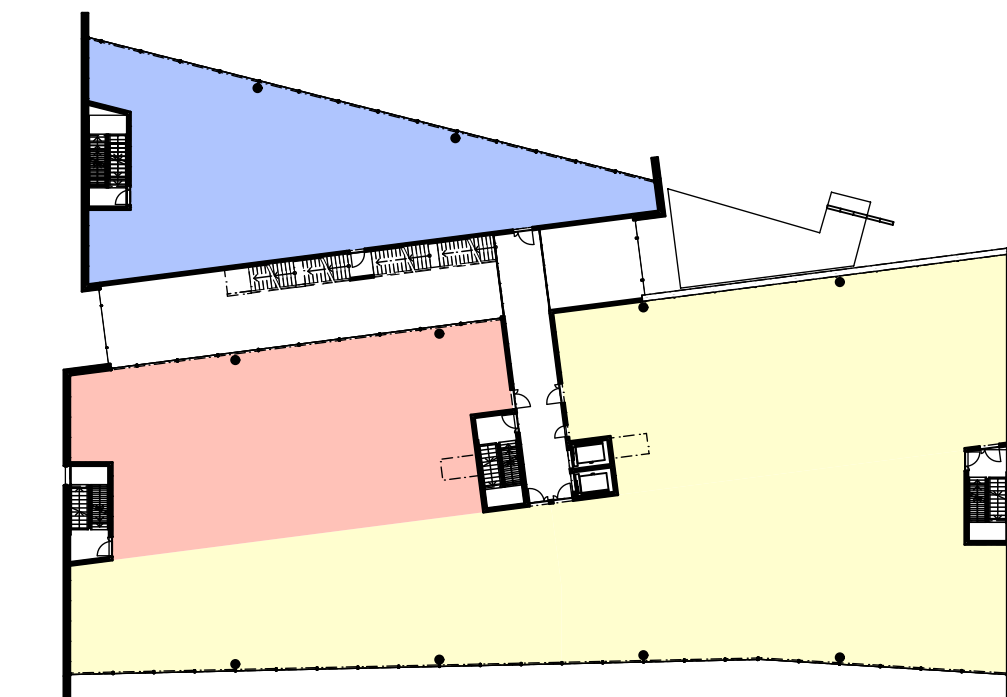
Yhden yksittäisen lohkon sisäinen muuntojoustavuus on myös mietitty. Kerroksen pohja on jaettu pitkien lasijulkisivujen suuntaisesti niin, että uloimpana ovat toimistovyöhykkeet, näiden jälkeen käytävävyöhykkeet ja sisimpänä jälleen toimistovyöhyke. Esitettyjä toimistojakoja on mahdollista muuttaa lähes vapaasti, toimistovyöhykkeet on mahdollista toteuttaa huonekonttorina, avotoimistona tai näiden yhdistelmänä, kombitoimistona. Tämä on mahdollista, koska aina julkisivun ikkunajaosta lähtien on plaani jaettu 2700 mm moduliin joita voi jakaa ja yhdistää toisiinsa. Kerroksen LVISA- tekniikka sijaitsee alalasketussa käytävävyöhykkeessä, jolloin toimistovyöhykkeissä ei muunneltavuutta rajoittavia alakattoja tarvita. Toimistohuoneiden käytävänpuoleiset sekä niiden väliseinät ovat valmiita järjestelmäseinäelementtejä, joita voi suhteellisen helposti purkaa pois ja lisätä tarpeen niin vaatiessa.



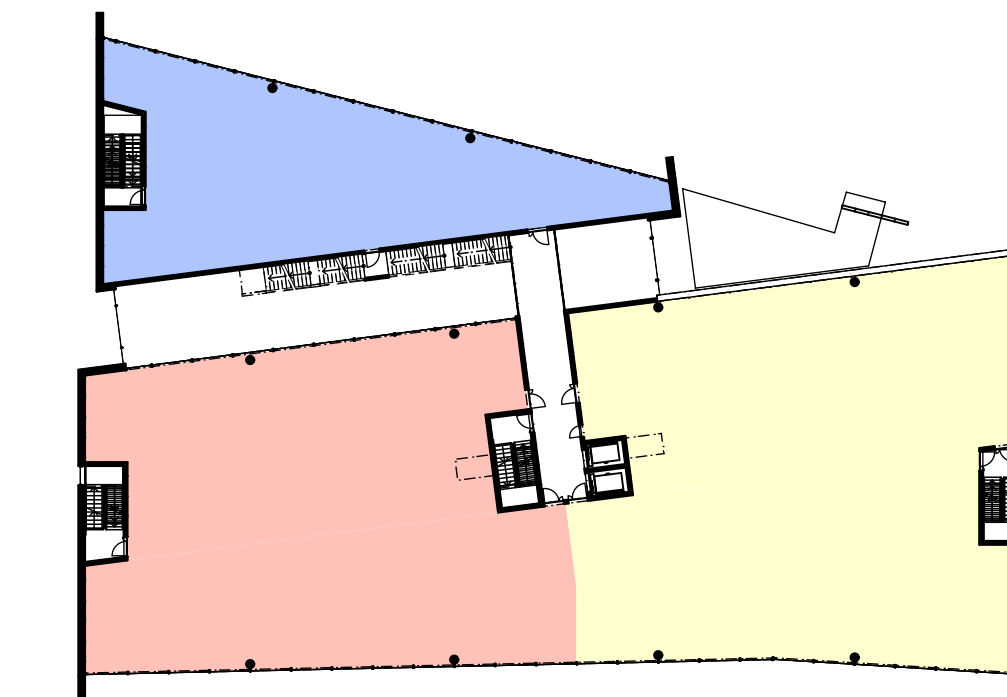
YHDEN KÄYTTÄJÄN RATKAISU 1/500



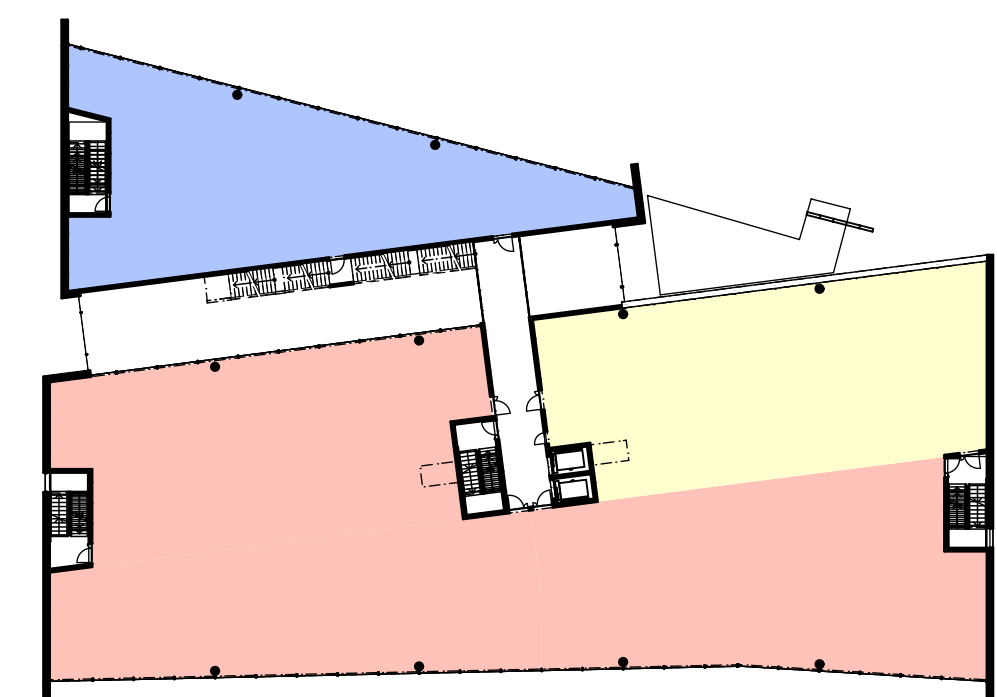
KAHDEN KÄYTTÄJÄN RATKAISU 1/500



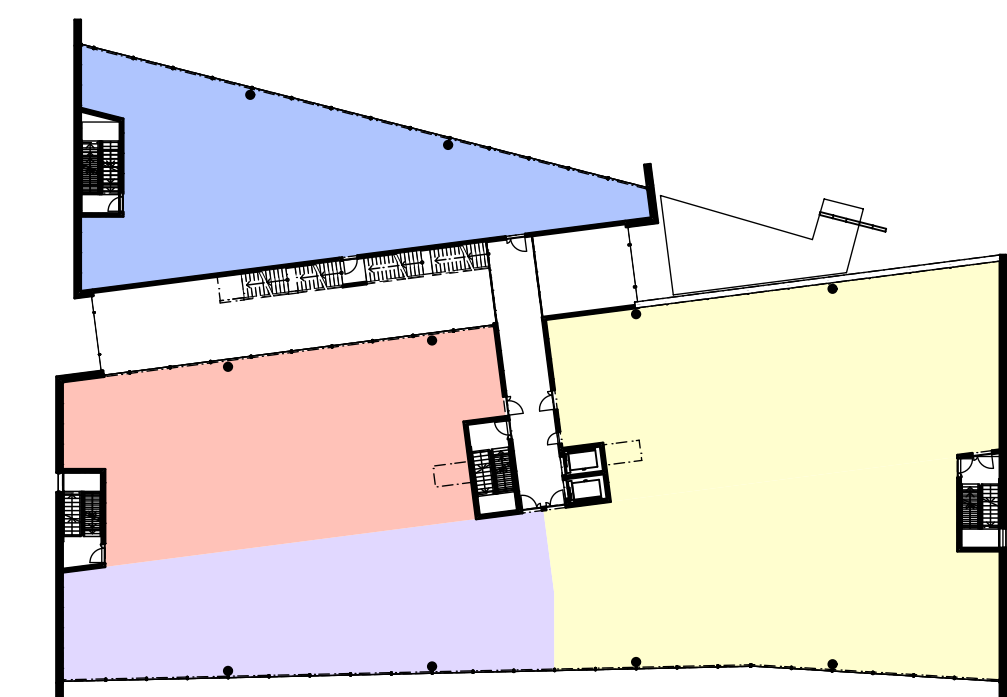
KOLMEN KÄYTTÄJÄN RATKAISU 1/500



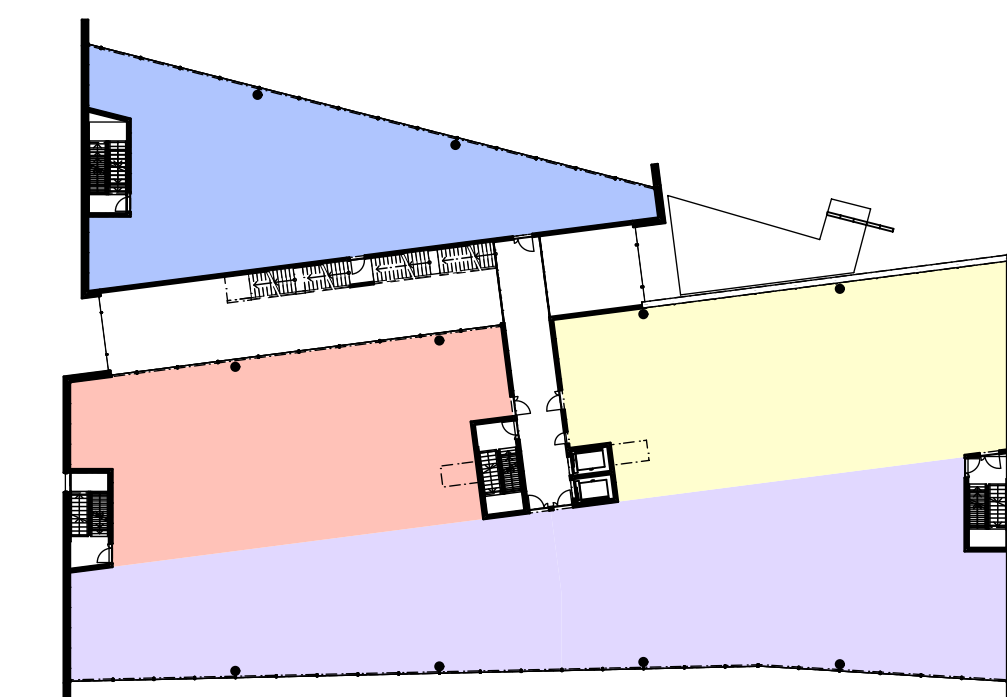
KOLMEN KÄYTTÄJÄN RATKAISU 1/500



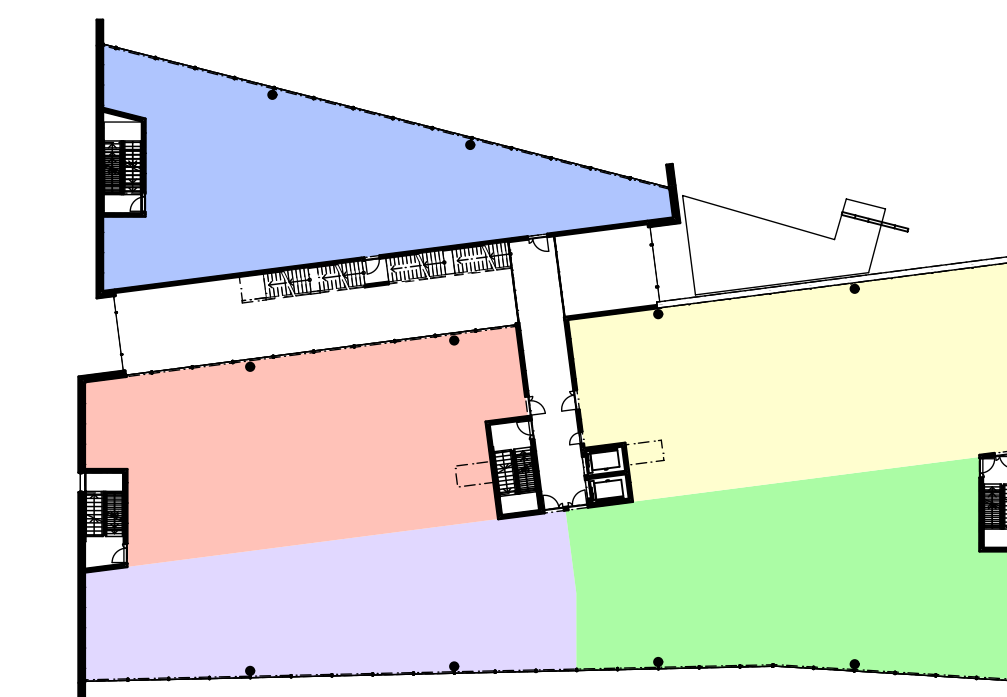
KOLMEN KÄYTTÄJÄN RATKAISU 1/500



NELJÄN KÄYTTÄJÄN RATKAISU 1/500



NELJÄN KÄYTTÄJÄN RATKAISU 1/500



VIIDEN KÄYTTÄJÄN RATKAISU 1/500

PORVOON KAUPUNGIN UUDEN VIRASTOTALON YLEINEN ARKKITEHTIKILPAILU

TAMPEREEN TEKNILLINEN YLIOPISTO - ARKKITEHTUURIN OSASTO - PASI SAMMALJÄRVI - DIPLOMITYÖ 26.5.2010 - TARKASTAJA PROFESSORI HANNU TIKKA